

立体化、多点位住房保障让人才安居安心

校党委书记焦扬一行赴城投宽庭·湾谷社区看望入住人才

“

人才是第一资源,是复旦大学建设中国特色世界一流大学的决定性因素。如何破解人才的“急难愁盼”,为在上海工作的人才解决好安居问题?复旦从引才、留才出发,通过整体租赁、新建、购买和改造等方式,着力构建立体化、多点位人才安居保障新模式,编织起一张“人才住房保障网”,缓解教职工的住房压力。“要让更多优秀人才进得来、留得住,长得好、长得好。”校党委书记焦扬说。



■ 焦扬一行在湾谷社区看望中国科学院院士褚君浩

“人才安居才能安心。从此后,复旦就是家。”11月11日下午,校党委书记焦扬一行赴城投宽庭·湾谷社区(以下简称:湾谷)走访看望入住人才、调研人才安居工作时说。

校党委副书记、纪委书记金海燕,校党委副书记、副校长周亚明,上海城投(集团)有限公司负责人等一同参加。

就近入住,管家式贴心服务

湾谷社区是学校整体租赁的人才保障房。

中科院院士褚君浩居住的是湾谷的三房房型。推门进入,首先映入眼帘的是宽敞的客厅。从窗户远眺,可以看到光华楼和远处的东方明珠,在房间内就可以看到马路对面的复旦江湾校区。

“住得还适应吗?有没有不方便的问题?高层住宅清洁卫生工作如何解决?”焦扬一一询问褚君浩入住情况。

“这里配套设施都很好,空调、洗衣机、厨房里面的设施一应俱全,拎包就可以入住,放上床铺就可以生活了”,褚君浩笑着说。城投公司相关负责人介绍,湾谷社区配备了专门的管家,可以通过微信或者到前台联系,若有需要,他们会上门提供帮助。

褚君浩,2005年当选中国科学院院士,2020年起任复旦大学材料科学系教授,2021年任复旦大学光电研究院(筹)院长。他的工作地点在复旦江湾校区交叉楼,选择湾谷入住除了因为环境优美、配套设施齐全,上班距离近也是原因之一。“住在这里,学校就在马路对面,平时走路上班,学校提供一个安静的、方便的环境,便于我们潜心研究。”

焦扬又仔细了解了褚君浩科研和团队建设相关情况,表示对于新型研发机构和引进人才,学校要尽快完善服务保障机制,研究解决技术人才服务体系,支撑科技领军人才构建人才梯队。

临别,焦扬对褚君浩说,湾谷

环境好,空气清新,期待褚君浩院士的家人能早日来这里居住。

距附属学校近,方便子女上学

“房子采光怎么样?生活上是否有不方便之处?”焦扬来到刚入住湾谷社区两周的漆远家中。“房间都是朝南的,楼下还有停车场,很方便”,漆远回答。

漆远2014年回国,曾任阿里巴巴(中国)有限公司副总,阿里数据科学技术院执行院长、蚂蚁集团首席AI科学家及数据智能委员会主席。2021年起,他受聘为“复旦-浩清”特聘教授、复旦人工智能创新与产业研究院院长。他现在和父母一同居住在湾谷社区的两房内。刚办理好入职手续的他,客厅的书架上,摆放着他前两天来复旦时与校训石的合影。

听说漆远父母来沪探望,焦扬询问,买菜是否方便,吃饭如何解决等问题,并叮嘱相关部门负责人,跟进新进专家住宿、生活等方面遇到的问题,“如果不方便做饭,马路对面就是学校,可以去食堂就餐。”

漆远的孩子,不久面临着入学问题。焦扬表示,学校努力办好教师“家门口的好学校”,理应为人才解除后顾之忧。复旦大学第二附属学校毗邻湾谷社区,居住在湾谷,对子女入学、接送等都很方便。

拎包入住,配套设施完善

黄雄川回国前曾在欧美多个顶尖研究所和科技公司工作十余年。今年3月份入住湾谷社区,目前居住在湾谷社区的两房房型内。他将其中一间卧室改为工作间,还在房间里放了瑜伽球,方便工作后休息锻炼。“入住不需要准备什么,也不用自己买家具,省去了很多麻烦,拎包即可入住,很满意”。在江湾校区工作,任信息科学与工程学院院长研究员的黄雄川表示,入住湾谷是因为离学校办公地点很近,走路去或者骑自行车上班很方便。

焦扬听后表示,引进人才,也要稳定人才,来到复旦,复旦就是家。人才安居才能安心,在复旦安定生活才能好好工作。

湾谷社区的人才公寓,每间都配备基本家居用品,楼下配有健身房、洗衣室,还有公共的会客厅。社区建设成熟,社区单元住户内配有专业管家服务,能及时响应住户需求。

“我觉得物业倒是挺方便的,因为服务大厅就在楼下,还可以微信沟通,如果有需要,直接发微信就行。有一次我的网络坏了,发了消息,他们当天就解决了。”黄雄川说。

2019年湾谷社区筹建初期,焦扬就深入走访察看租赁房样板房现场,这次走访看望调研看到大家对居住环境很满意,她表示很高兴。

了解到漆远和黄雄川未来想携子女入住,希望未来能够入住更大房型的租赁房时,焦扬表示,学校还将主动对接城投集团,提出房型和空间改进意见,满足不同人才对房型的需求。走访看望结束后,她与城投公司负责人,就未来更好适应学校引育并举人才发展需求,对租赁房等相关事宜做了进一步协商。

焦扬强调,学校各级党组织要为人才工作“保驾护航”,让复旦成为人才引进培育的一片沃土、一处原野,让人才近悦远来、砥砺前行,收获成长,在复旦的热土上,成就人才的职业理想、事业理想、人生梦想。

破解住房难题,为教职工解忧

为落实学校第十五次党代会提出的“要充分对接国家和地方政策,大力开发社会资源,多渠道构建人才安居保障新模式”要求,“十三五”期间,学校主动对接上海市租赁住房政策,借助社会资源拓展储备房源,多渠道着力构建立体化、多点位人才安居保障新模式,破解教师住房难题,提升引才、留才竞争力。

整体租赁湾谷社区的352套租赁房源是学校拓展社会资源的又一次重要探索,让更多优秀人才在复旦安居乐业,增强人才吸引力和黏性,提升教师幸福感。

2019年,学校党委借鉴世界一流大学和国际先进城市行之有效的安居保障新模式,主动谋划,与上海城投集团携手,借助社会资源拓展储备房源,构建复旦特色的安居保障新模式,共同建设人才安居宜居的创新型社区,整体租赁湾谷科技园租赁房项目352套租赁房,2020年8月正式投入使用。通过提供无租住门槛限制、较高居住品质的社会租赁房源,满足教职工多样化的住房需求,目前,湾谷社区内人才云集,已经聚集了包括9名两院院士在内的70余名教授、60余名副教授。

学校在2012年整体租赁了1003套杨浦区新江湾尚景园公租房的基础上,“十三五”期间,学校分别与上海地产集团、上海城投集团建立战略合作关系,整体租赁了444套徐汇区馨逸公寓公租房和20套浦东新区耀华滨江公寓公租房以解决枫林校区周边青年教师与高端人才过渡性住房需求。

目前,学校已形成校产权周转性教师公寓+整体租赁公租房+市场租赁房的过渡性住房保障体系(合计约3218套/间),供本校教职工、引进人才和博士后过渡性租赁住房,切实解决人才后顾之忧,为学校教学科研发展提供坚实保障,为学校引才聚才提供强力支撑,有力支撑学校、上海、国家集聚一批具有全球影响力的高层次人才和优秀青年人才,让一流人才安居、乐业、展才,共同推动上海人才发展新生态建设。

未来,复旦大学将进一步提高学校全球引才竞争力,进一步优化发展环境、营造良好生态,全方位培养、引进、用好人才,让各类人才在复旦心无旁骛地干事创业、服务国家。

文/赵天润 摄/成钊

上海传染病论坛暨申江健康论坛举行

本报讯 日前,2021上海传染病论坛暨申江健康论坛在沪举行,论坛由上海市重大传染病和生物安全研究院、上海市预防医学会主办。

本次论坛是上海市重大传染病和生物安全研究院成立以来举办的首次论坛。论坛以“新冠肺炎的研究进展”为主题,分别就新冠流行病学和防控、新冠临床特征和诊治,SARS-CoV-2的结构和受体结合、侵入和复制、特异性免疫应答、疫苗研发、疫苗保护效果七个议题进行研讨。来自国内外一线传染病防治和疫苗研发领域专家学者及相关从业人员通过线上或线下参会,共同为抗击新冠疫情献策。

上海市卫生健康委员会主任邬惊雷,中国工程院院士、复旦大学上海医学院教授闻玉梅,复旦大学上海医学院副院长、上海市重大传染病和生物安全研究院院长、上海市预防医学会会长吴凡,上海医药集团股份有限公司执行董事、总裁左敏出席开幕式并致辞。

闻玉梅指出,此次论坛得到国内、国际各方面专家的参与和支持,涵盖了七大专题讨论,涉及的研究领域较广,分享全面共同抗疫过程中的成功经验,是传染病和生物安全研究领域的大会师。我们不仅要多交流已经做的研究工作,更重要的是共同探讨未来科研攻关的方向,为传染病和生物安全领域的基础研究继续做出贡献,为疫情防控提供有效支撑保障。

上海市重大传染病和生物安全研究院于2020年11月在复旦大学上海医学院成立。上海市人民政府与复旦大学签署协议,共建上海市重大传染病和生物安全研究院。该研究院的成立是贯彻落实上海市公共卫生建设大会和上海“公共卫生建设20条”的重要举措。

上海市重大传染病和生物安全研究院运行近一年来,边建边研,整合上海优势研究力量和资源,重点围绕重大传染病病原学和生物安全研究及技术转化、重大传染病临床试验和诊治、重大传染病与生物安全大数据与预警预测研究、重大传染病与生物安全防控策略和政策研究四个方向开展研究,努力建成国家传染病综合研究中心、预警与疫情防控科技指导中心、国际传染病病原定性标准机构和世界顶尖传染病与生物安全综合研究机构,为保障人民健康和城市公共卫生安全贡献复旦上医力量。

来源/上海市重大传染病和生物安全研究院